



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Служба за катастар непокретности Чукарица
02 број: 951-2-224-1727/2021
Датум: 20.04.2021. године
Београд
НТ

Служба за катастар непокретности Чукарица, по захтеву Радоњић Милоша из Београда, на основу члана 29. Закона о општем управном поступку „Службени гласник РС“ бр. 18/2016) и члана 52. Закона о поступку уписа у катастар непокретности и водова („Службени гласник РС“, бр. 41/18, 95/18, 31/19, 15/20) издаје:

У В Е Р Е Њ Е

Потврђује се да:

- је катастарска парцела број 143/1 К.О. Умка до ступања на снагу катастра непокретности била уписана у земљишно-књижне улошке број 420, 1288 и 1595 К.О. Умка;
- је катастарска парцела број 151 К.О. Умка била уписана у земљишно-књижне улошке број 32 и 897 К.О. Умка у коме је дељена и настала је катастарска парцела број 151/2;
- је катастарска парцела број 151/2 К.О. Умка до ступања на снагу катастра непокретности била уписана у земљишно-књижне улошке број 897 и 1594 К.О. Умка;
- је катастарска парцела број 152 К.О. Умка била уписана у земљишно-књижне улошке број 23 и 898 К.О. Умка у коме је дељена и настале су катастарске парцеле број 152/1 и 152/2;
- су катастарске парцеле број 152/1 и 152/2 К.О. Умка до ступања на снагу катастра непокретности биле уписане у земљишно-књижни уложак број 898 К.О. Умка;
- је катастарска парцела број 153/1 К.О. Умка до ступања на снагу катастра непокретности била уписана у земљишно-књижне улошке број 23, 1288 и 1595 К.О. Умка;
- је катастарска парцела број 154 К.О. Умка била уписана у земљишно-књижне улошке број 72 и 878 К.О. Умка у коме је дељена и настале су катастарске парцеле број 154/1 и 154/2;
- је катастарска парцела број 154/1 К.О. Умка до ступања на снагу катастра непокретности била уписана у земљишно-књижне улошке број 878, 1288 и 1595 К.О. Умка;
- је катастарска парцела број 154/2 К.О. Умка до ступања на снагу катастра непокретности била уписана у земљишно-књижни уложак број 878 К.О. Умка;

- је катастарска парцела број 155 К.О. Умка била уписана у земљишно-књижне улошке број 77 и 888 К.О. Умка у коме је дељена и настала је катастарска парцела број 155/2;
- је катастарска парцела број 155/2 К.О. Умка до ступања на снагу катастра непокретности била уписана у земљишно-књижни уложак број 888 К.О. Умка;
- је катастарска парцела број 156 К.О. Умка била уписана у земљишно-књижне улошке број 597 и 887 К.О. Умка у коме је дељена и настала је катастарска парцела број 156/1;
- је катастарска парцела број 156/1 К.О. Умка до ступања на снагу катастра непокретности била уписана у земљишно-књижне улошке број 887 и 1559 К.О. Умка;
- је катастарска парцела број 158 К.О. Умка до ступања на снагу катастра непокретности била уписана у земљишно-књижне улошке број 198, 605 и 1559 К.О. Умка;
- су катастарске парцеле број 492 и 493 К.О. Умка до ступања на снагу катастра непокретности биле уписане у земљишно-књижне улошке број 269, 355 и 1561 К.О. Умка;

Фотокопије наведених ЗКУЛ-ова су саставни део овог уверења. Историјат власништва као и бројеви Дн.решења по којима су вршене промене, приказан је у наведеном прилогу.

У току излагања на јавни увид података премера за К.О.Умка катастарске парцеле број 143/1, 151/2, 153/1, 154/1, 156/2 и 158 уписане су у лист непокретности број 1450 К.О. Умка у коме је са правом коришћења уписано:

- Акционарско друштво „Умка“ фабрика картона Умка са 1/1,
- Република Србија, својина, са 1/1;

У току излагања на јавни увид података премера за К.О.Умка катастарске парцеле број 152/1 и 152/2 уписане су у лист непокретности број 1325 К.О. Умка у коме је са правом коришћења уписана:

- Фабрика картона „Умка“ са 1/1,
- Република Србија, својина, са 1/1;

У току излагања на јавни увид података премера за К.О.Умка катастарска парцела број 154/2 уписана је у лист непокретности број 1327 К.О. Умка у коме је са правом коришћења уписан:

- Бабић Милутин са 1/1,
- Република Србија, својина, са 1/1;

У току излагања на јавни увид података премера за К.О.Умка катастарска парцела број 155/2 уписана је у лист непокретности број 1327 К.О. Умка у коме су са правом коришћења уписани:

- Фабрика Лепенке „Умка“ са 1909/2409,
- Станојлић Младен са 500/2409,
- Република Србија, својина, са 1/1;

У току излагања на јавни увид података премера за К.О.Умка катастарске парцеле број 492 и 493 уписане су у лист непокретности број 86 К.О. Умка у коме је са правом коришћења уписано:

- Акционарско друштво „Умка“ фабрика картона Умка са 1/1,

- Република Србија, својина, са 1/1;

У току излагања на јавни увид података премера за К.О.Умка катастарске парцеле број 1120/1 и 1122/1 уписане су у лист непокретности број 419 К.О. Умка у коме је уписан корисник:

- Град Београд са 1/1,
- Република Србија, својина, са 1/1;

Решењем СКН Београд 2 бр.952-02-19079/2012 од 28.12.2012.године, на основу Решења АПР 104849/2012 извршена је промена назива имаоца права у листу непокретности број 1450 К.О. Умка, утолико да се са правом коришћења уписује:

- Друштво са ограниченом одговорношћу „Умка“ фабрика картона са 1/1,
- Република Србија, својина, са 1/1;

Решењем СКН Чукарица бр.952-02-17385/2012 од 11.12.2013.године, на основу Решења СО Чукарца бр.463-207/77 од 23.06.1977.године и др., извршена је промена имаоца права на катастарској парцели број 155/2 К.О.Умка утолико да се иста уписује у лист непокретности број 1450 К.О. Умка у коме је са правом коришћења уписано:

- Друштво са ограниченом одговорношћу „Умка“ фабрика картона са 1/1,
- Република Србија, својина, са 1/1;

Решењем СКН Чукарица бр.952-02-020-709/2013 од 13.01.2014.године, а на основу Урб.тех.услова 6790/76, Решења бр.1150/1-1965.године и др., катастарске парцеле број 143/1, 151/2, 152/1, 152/2, 153/1, 154/1, 154/2, 155/2, 156/2, 158, 492, 493 К.О. Умка и др.кат.парцеле које нису предмет овог уверења, су брисане и спојене у катастарску парцелу број 158 К.О. Умка, у листу непокретности број 1450 К.О. Умка површине 114128m², у коме је са правом коришћења уписано:

- Друштво са ограниченом одговорношћу „Умка“ фабрика картона са 1/1,
- Република Србија, својина, са 1/1;

Решењем ове Службе број 952-02-7-2/2015 од 05.02.2016.године, на катастарским парцелама број 1120/1 и 1122/1 К.О. Умка у листу непокретности број 419 К.О. Умка уписан је:

- Град Београд, јавна својина са 1/1;

Решењем СКН Чукарица бр.952-02-3-45/2014 од 08.08.2016.године, на основу потврде пројекта препарцелације број IX-08 бр.350.15-139/2012 од 08.08.2013.године израђене на у складу са генералним планом Београда 2021 (" Сл. лист града Београда " бр.27/03, 25/05 и 63/09), извршена деоба катастарских парцела:

- катастарска парцела број 158 К.О. Умка површине 114128m² дељена је на катастарске парцеле број 158/1 К.О. Умка површине 113728m² и 158/2 К.О. Умка површине 400 m²;
- катастарска парцела број 1120/1 К.О. Умка површине 8610m² дељена је на катастарске парцеле број 1120/1 К.О. Умка површине 3448m² и 1120/5 К.О. Умка површине 5162m²;

- катастарска парцела број 1122/1 К.О. Умка површине 2447m² дељена је на катастарске парцеле број 1122/1 К.О. Умка површине 1516m² и 1122/6 К.О. Умка површине 931m²;
- катастарска парцела број 194/9 К.О. Умка површине 663m² дељена је на катастарске парцеле број 194/9 К.О. Умка површине 104m² и 194/13 К.О. Умка површине 559m²,

а ради формирања грађевинске парцеле.

Након деобе извршено је брисање и спајање катастарске парцеле број бр.158/1 површине 113728m², катастарске парцеле 1120/5 површине 5162m², катастарске парцеле бр. 1122/6 површине 931m², катастарске парцеле бр. 194/13 површине 559m² и катастарске шпарцеле бр. 491/2 површине 1091m² у катастарску парцелу бр.158/1 К.О. Умка површине 121471m².

Том приликом катастарска парцела 158/2 К.О. Умка уписана је у лист непокретности бр.1450 К.О. Умка, без промене имаоца права уписаног у истом, катастарске парцеле број 1120/1 и 1122/1 К.О. Умка уписане су у лист непокретности број 419 К.О. Умка без промене имаоца права уписаног у истом, а катастарска парцела број 158/1 К.О. Умка уписана је у лист непокретности број 3236 К.О. Чукарица у коме се уписују:

- Друштво са ограниченом одговорношћу „Умка“ фабрика картона, право коришћења са 114869/121471,
- Друштво са ограниченом одговорношћу „Умка“ фабрика картона, право својине са 6603/121471,
- Република Србија, својина, са 114869/121471;

Решењем ове Службе број 952-02-4-147/2017 од 13.02.2017.године, на основу Решења градске управе Града Београда XXXI-03 бр.35.2-82/2011 извршена је промена врсте права - конверзија права коришћења у право својине на катастарској парцели број 158/1 К.О. Умка у листу непокретности број 3236 К.О.Умка, утолико да се у истом уписују:

- Друштво са ограниченом одговорношћу „Умка“ фабрика картона, право коришћења са 38261/121471,
- Друштво са ограниченом одговорношћу „Умка“ фабрика картона, право својине са 83210/121471,
- Република Србија, својина, са 38261/121471;

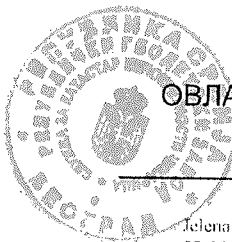
Решењем ове Службе број 952-02-4-224-40770/2020 од 27.05.2020.године, извршена је промена врсте права - конверзија. права коришћења у право својине на катастарској парцели број 158/1 К.О. Умка у листу непокретности број 3236 К.О.Умка, утолико да се у истом уписује:

- Друштво са ограниченом одговорношћу „Умка“ фабрика картона, право својине са 1/1;

Подаци су дати на основу увида базу података катастра непокретности-нумерички и графички део, збирку исправа и елаборат премера за К.О. Умка.

Уверење се издаје подносиоцу захтева за личне потребе. На захтев је наплаћена административна такса у износу од 9090.00 динара у складу са чланом 72.Закона о изменама и допунама Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", број. 43/03, 51/03, 61/05, 101/05, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15 и

112/15, 50/16 , 61/17, 113/2017, 3/18, 50/18, 95/18, 38/19, 86/19) тарифни број 1 .
и 215 б - издавање исправа, став 4.1, став 4.3.



ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

Jelena Pavlovic
22.04.2021 13:21:40

